

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

proiect

HOTĂRÂREA

nr. ____ din __.__.2026

privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții "REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ"

Consiliul local al comunei Sântana de Mureș în Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Art. 129 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- GHIDUL SOLICITANTULUI - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum - Fondul pentru modernizare în România, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei;
- Contractul de finanțare nr. 473/18.12.2024 pentru proiectul "REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ";
- Contractul de lucrări nr. 14922/ELN232 din 11.08.2026 încheiat între Comuna Sântana de Mureș și S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L.;
- Art. 291, Alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal actualizată prin Legea nr. 141/2025;

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Sântana de Mureș, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 18715/ 08.10.2026;

- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 18716/08.10.026;;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sântana de Mureș nr. ____/2026;

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. - Se aprobă Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții "REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ" (faza execuție lucrări), conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiții "REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ", după cum urmează:

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA = 2.155.594,63 lei

Valoarea totală (INV), fără TVA = 1.788.895,25 lei

Valoare lucrări de construcții – montaj (C+M), inclusiv TVA = 1.136.662,47 lei

Valoare lucrări de construcții – montaj (C+M), fără TVA = 939.390,47 lei

Din care:

Cheltuieli eligibile:

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA = 1.953.565,88 lei

Valoarea totală (INV), fără TVA = 1.641.652,00 lei

Cheltuieli neeligibile:

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA = 202.028,75 lei

Valoarea totală (INV), fără TVA = 147.243,25 lei

Art. 3. Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Comunei Sântana de Mureș, dl. Moldovan Dumitru, prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Sântana de Mureș și Instituției Prefectului - Județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

INIȚIATOR

Primar

Moldovan Dumitru

Comuna

Sântana de Mureș

Județul Mureș

Avizat

Secretar general

Cosmina Blănaru

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
PRIMĂRIA
Nr. 18715/08.10.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții "REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ"

În conformitate cu prevederile:

- Art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Art. 129 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- GHIDUL SOLICITANTULUI - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum - Fondul pentru modernizare în România, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei;
- Contractul de finanțare nr. 473/18.12.2024 pentru proiectul "REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ";
- Contractul de lucrări nr. 14922/ELN232 din 11.08.2026 încheiat între Comuna Sântana de Mureș și S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L.;
- Art. 291, Alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal actualizată prin Legea nr. 141/2025;

În urma derulării achiziției publice de execuție lucrări pentru proiectul „REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ” a fost semnat contractul nr. 14922/ELN232 din 11.08.2026 încheiat între Comuna Sântana de Mureș și S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L..

Având în vedere valoarea contractului de lucrări nr. 14922/ELN232 din 11.08.2026 , respectiv având în vedere prevederile noului Cod fiscal, indicatorii economici pentru proiectul

„REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ”, se modifică și se prezintă astfel:

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA	= 2.155.594,63 lei
Valoarea totală (INV), fără TVA	= 1.788.895,25 lei
Valoare lucrări de construcții – montaj (C+M), inclusiv TVA	= 1.136.662,47 lei
Valoare lucrări de construcții – montaj (C+M), fără TVA	= 939.390,47 lei

Din care:

Cheltuieli eligibile:

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA	= 1.953.565,88 lei
Valoarea totală (INV), fără TVA	= 1.641.652,00 lei

Cheltuieli neeligibile:

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA	= 202.028,75 lei
Valoarea totală (INV), fără TVA	= 147.243,25 lei

Având în vedere cele de mai sus este necesar aprobarea indicatorilor economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **„REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ”**.

Propun Consiliului Local adoptarea unei Hotărâri de Consiliul Local, prin care se aprobă devizului general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții **„REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ”**.

Primar,
MOLDOVAN DUMITRU



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ
PRIMĂRIA
Nr. 18716/ 08.10..2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții "REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ"

Comuna Sântana de Mureș a încheiat Contractul de finanțare nr. 473/18.12.2024 în vederea implementării proiectului intitulat "REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ", în cadrul FM, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei.

În urma derulării achiziției publice de execuție lucrări pentru proiectul „REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ” a fost semnat contractul de lucrări nr. 14922/ELN232 din 11.08.2026 încheiat între Comuna Sântana de Mureș și S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L..

Având în vedere valoarea contractului de lucrări nr. 14922/ELN232 din 11.08.2026, respectiv având în vedere prevederile noului Cod fiscal, indicatorii economici pentru proiectul „REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ”, se modifică și se prezintă astfel:

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA	= 2.155.594,63 lei
Valoarea totală (INV), fără TVA	= 1.788.895,25 lei
Valoare lucrări de construcții – montaj (C+M), inclusiv TVA	= 1.136.662,47 lei
Valoare lucrări de construcții – montaj (C+M), fără TVA	= 939.390,47 lei

Din care:

Cheltuieli eligibile:

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA	= 1.953.565,88 lei
Valoarea totală (INV), fără TVA	= 1.641.652,00 lei

Cheltuieli neeligibile:

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA	= 202.028,75 lei
Valoarea totală (INV), fără TVA	= 147.243,25 lei

Având în vedere cele de mai sus, în conformitate cu prevederile:

- Art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

- Art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Art. 129 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- GHIDUL SOLICITANTULUI - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum - Fondul pentru modernizare în România, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei;
- Contractul de finanțare nr. 473/18.12.2024 pentru proiectul *"REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ"*;
- Contractul de lucrări nr. 14922/ELN232 din 11.08.2026 încheiat între Comuna Sântana de Mureș și S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L.;
- Art. 291, Alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal actualizată prin Legea nr. 141/2025;

Având în vedere cele de mai sus este necesară aprobarea indicatorilor economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții *„REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ”*.

Având în vedere cele de mai sus, supunem aprobării Consiliului Local al Comunei Sântana de Mureș proiectul de hotărâre anexat inițiat de primarul comunei

Compartiment de specialitate

Kiss Gabriela Adela



DEVIZ GENERAL						
al obiectivului de investiții						
REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SANTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ						
CURSUL	4,9754	RON/EURO din octombrie 2023 CURS E.C.B.				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A	Val. inclus. T.V.A	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	4	5	8
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol I		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților						
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	442.255,00	88.888,33	92.873,55	535.128,55	107.554,88
	2.1.1. Alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.2. Canalizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.3. Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.4. Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.5. Alimentare cu energie electrică	442.255,00	88.888,33	92.873,55	535.128,55	107.554,88
	2.1.6. Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.7. Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.8. Căi ferate industriale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.9. Alte utilități	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol II		442.255,00	88.888,33	92.873,55	535.128,55	107.554,88
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații- suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	190.000,00	38.187,89	36.100,00	226.100,00	45.443,59
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90.000,00	18.089,00	17.100,00	107.100,00	21.525,91
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	2.009,89	1.900,00	11.900,00	2.391,77
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	18.089,00	17.100,00	107.100,00	21.525,91
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	39.999,98	8.039,55	8.400,00	48.399,98	9.727,86
	3.6.1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	39.999,98	8.039,55	8.400,00	48.399,98	9.727,86
3.7.	Consultanță	100.000,00	20.098,89	18.100,00	118.100,00	23.736,79

	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90.000,00	18.089,00	18.100,00	108.100,00	21.726,90
	3.7.2. Auditul financiar	10.000,00	2.009,89	0,00	10.000,00	2.009,89
3.8.	Asistență tehnică	40.000,00	8.039,56	8.400,00	48.400,00	9.727,87
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	2.009,89	2.100,00	12.100,00	2.431,97
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	2.009,89	2.100,00	12.100,00	2.431,97
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	30.000,00	6.029,67	6.300,00	36.300,00	7.295,90
Total capitol III		369.999,98	74.365,89	71.000,00	440.999,98	88.636,11
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	406.029,28	81.607,37	85.266,15	491.295,43	98.744,92
	4.1.1. Amplasare panouri fotovoltaice	302.031,80	60.705,03	63.426,68	365.458,48	73.453,09
	4.1.2. Amenajare exterioara	103.997,48	20.902,34	21.839,47	125.836,95	25.291,83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	82.969,74	16.675,99	17.423,65	100.393,39	20.177,95
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	361.530,00	72.663,50	75.921,30	437.451,30	87.922,84
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dolări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol IV		850.529,02	170.946,86	178.611,10	1.029.140,12	206.845,71
Cap. V Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	27.300,66	5.487,13	5.733,13	33.033,79	6.639,43
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.136,45	1.635,34	1.708,65	9.845,10	1.978,76
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	19.164,21	3.851,79	4.024,48	23.188,69	4.660,67
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.802,99	2.171,27	0,00	10.802,99	2.171,27
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	4.696,95	944,03	0,00	4.696,95	944,03
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	939,39	188,81	0,00	939,39	188,81
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC (0.5% din C+M)	4.696,95	944,03	0,00	4.696,95	944,03
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.6. Taxă timbru de arhitectură	469,70	94,40	0,00	469,70	94,40
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	83.007,60	16.683,60	17.431,60	100.439,20	20.187,16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.004,94	1.050,00	6.050,00	1.215,98
Total capitol V		126.111,25	25.346,94	24.214,73	150.325,98	30.213,84
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol VI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.788.895,25	359.548,02	366.699,38	2.155.594,63	433.250,54
Din care C + M		939.390,47	188.807,03	197.272,00	1.136.662,47	228.456,51

Data actualizării: 08.09.2026



INTOCMIT
S.C. Electroservice VTU S.R.L.

DEVIZ GENERAL AL CHELTUIELILOR ELIGIBILE						
al obiectivului de investiții						
REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ						
CURSUL	4,9754	RON/EURO din octombrie 2023 CURS E.C.B.				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A	Val. inclus. T.V.A	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	4	5	8
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol I		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților						
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	442.255,00	88.888,33	84.028,45	526.283,45	105.777,11
	2.1.1. Alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.2. Canalizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.3. Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.4. Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.5. Alimentare cu energie electrică	442.255,00	88.888,33	84.028,45	526.283,45	105.777,11
	2.1.6. Telecomunicații (telefonie, radio-tv,etc)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.7. Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.8. Căi ferate industriale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.9. Alte utilități	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol II		442.255,00	88.888,33	84.028,45	526.283,45	105.777,11
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații- suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	186.567,32	37.497,96	35.447,79	222.015,11	44.622,57
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90.000,00	18.089,00	17.100,00	107.100,00	21.525,91
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.567,32	1.319,96	1.247,79	7.815,11	1.570,75
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	18.089,00	17.100,00	107.100,00	21.525,91
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	35.000,00	7.034,61	6.650,00	41.650,00	8.371,19
	3.6.1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	35.000,00	7.034,61	6.650,00	41.650,00	8.371,19

3.7.	Consultanță	60.000,00	12.059,33	11.400,00	71.400,00	14.350,61
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60.000,00	12.059,33	11.400,00	71.400,00	14.350,61
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	40.000,00	8.039,56	7.600,00	47.600,00	9.567,07
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	2.009,89	1.900,00	11.900,00	2.391,77
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	2.009,89	1.900,00	11.900,00	2.391,77
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.000,00	6.029,67	5.700,00	35.700,00	7.175,30
Total capitol III		321.567,32	64.631,46	61.097,79	382.665,11	76.911,44
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	406.029,28	81.607,37	77.145,56	483.174,84	97.112,77
	4.1.1. Amplasare panouri fotovoltaice	302.031,80	60.705,03	57.386,04	359.417,84	72.238,99
	4.1.2. Amenajare exteriora	103.997,48	20.902,34	19.759,52	123.757,00	24.873,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	82.969,74	16.675,99	15.764,25	98.733,99	19.844,43
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	361.530,00	72.663,50	68.690,70	430.220,70	86.469,57
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol IV		850.529,02	170.946,86	161.600,51	1.012.129,53	203.426,77
Cap. V Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	27.300,66	5.487,13	5.187,13	32.487,79	6.529,68
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.136,45	1.635,34	1.545,93	9.682,38	1.946,05
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării de șantier	19.164,21	3.851,79	3.641,20	22.805,41	4.583,63
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC (0.5% din C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.6. Taxă timbru de arhitectură	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol V		27.300,66	5.487,13	5.187,13	32.487,79	6.529,68
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol VI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.641.652,00	329.953,78	311.913,88	1.953.565,88	392.645,00
Din care C + M		939.390,47	188.807,03	178.484,19	1.117.874,66	224.680,36

Data actualizării: 08.09.2026



BENEFICIAR
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ

INTOCMIT
S.C. Electroservice VTU S.R.L.

DEVIZ GENERAL AL CHELTUIELILOR NEELIGIBILE						
al obiectivului de investiții						
REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE SOLARE PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA SANTANA DE MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ						
CURSUL	4,9754	RON/EURO din octombrie 2023 CURS E.C.B.				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A	Val. inclus. T.V.A	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	4	5	8
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol I		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților						
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	8.845,10	8.845,10	1.777,77
	2.1.1. Alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.2. Canalizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.3. Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.4. Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.5. Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	8.845,10	8.845,10	1.777,77
	2.1.6. Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.7. Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.8. Căi ferate industriale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.9. Alte utilități	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol II		0,00	0,00	8.845,10	8.845,10	1.777,77
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	3.432,68	689,93	652,21	4.084,89	821,02
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.432,68	689,93	652,21	4.084,89	821,02
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	4.999,98	1.004,94	1.750,00	6.749,98	1.356,67
	3.6.1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	3.6.4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	4.999,98	1.004,94	1.750,00	6.749,98	1.356,67
3.7.	Consultanță	40.000,00	8.039,56	6.700,00	46.700,00	9.386,18
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30.000,00	6.029,67	6.700,00	36.700,00	7.376,29
	3.7.2. Auditul financiar	10.000,00	2.009,89	0,00	10.000,00	2.009,89
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	800,00	800,00	160,79
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	200,00	200,00	40,20
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	200,00	200,00	40,20
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	600,00	600,00	120,59
Total capitol III		48.432,66	9.734,43	9.902,21	58.334,87	11.724,66
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	8.120,59	8.120,59	1.632,15
	4.1.1. Amplasare panouri fotovoltaice	0,00	0,00	6.040,64	6.040,64	1.214,10
	4.1.2. Amenajare exterioară	0,00	0,00	2.079,95	2.079,95	418,05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	1.659,40	1.659,40	333,52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	7.230,60	7.230,60	1.453,27
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol IV		0,00	0,00	17.010,59	17.010,59	3.418,94
Cap. V Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	546,00	546,00	109,75
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	162,72	162,72	32,71
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	383,28	383,28	77,04
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	10.802,99	2.171,27	0,00	10.802,99	2.171,27
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	4.696,95	944,03	0,00	4.696,95	944,03
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	939,39	188,81	0,00	939,39	188,81
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC (0.5% din C+M)	4.696,95	944,03	0,00	4.696,95	944,03
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.6. Taxă timbru de arhitectură	469,70	94,40	0,00	469,70	94,40
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	83.007,60	16.683,60	17.431,60	100.439,20	20.187,16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.004,94	1.050,00	6.050,00	1.215,98
Total capitol V		98.810,59	19.859,81	19.027,60	117.838,19	23.684,16
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol VI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		147.243,25	29.594,24	54.785,50	202.028,75	40.605,53
Din care C + M		0,00	0,00	18.787,81	18.787,81	3.776,15

Data actualizării: 08.09.2026



INTOCMIT
S.C. Electroservice VTU S.R.L.